



**COMUNE DI BAREGGIO**  
**Città Metropolitana di Milano**

Territorio, Ambiente e S.U.A.P.  
Responsabile: Arch. Ambrogina Cozzi  
Tel: 02.902.58.1 - Fax: 02.902.58.235  
E-mail: cozzi.ambrogina@comune.bareggio.mi.it

**CONVENZIONE PER INTERVENTI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO IN MATRICE COMPATTA (M.C.A.) PROVENIENTI DA UTENZE DOMESTICHE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BAREGGIO (MI)**

TRA

il Comune di Bareggio (Mi) con Sede Legale in piazza Cavour snc, C.F. 82000710150 rappresentato da **Ambrogina Cozzi** in qualità di **Responsabile Settore Territorio, Ambiente e SUAP**,

E

L'azienda **Coimperzeta S.a.s. di Zoccoli Giorgio & C.** con Sede Legale in **Seregno (MB)** Via **Messina n. 70/B** rappresentata da **Zoccoli Giorgio** in qualità di **socio accomandatario/titolare**

Premesso

- che nell'ambito del territorio del comune di Bareggio insistono fabbricati di proprietà privata di piccole e grandi dimensioni con M.C.A. (Materiali contenenti Amianto) costituiti prevalentemente da manufatti in cemento-amianto in matrice compatta;
- che lo stato di degrado e/o abbandono dei manufatti contenenti amianto potrebbe potenzialmente arrecare criticità dal punto di vista ambientale e della salute pubblica per la cittadinanza;
- che la procedura da seguire per effettuare le bonifiche dei siti con materiali contenenti amianto, comporta oneri notevoli, a carico del cittadino, a fronte della difficoltà di reperire direttamente impianti autorizzati allo smaltimento di M.C.A., nonché dal punto di vista delle incombenze di carattere amministrativo;
- le difficoltà tecnico-amministrative-economiche per la rimozione degli M.C.A. possono costituire un disincentivo allo smaltimento e, di conseguenza, favoriscono indirettamente l'abbandono degli stessi sul territorio comunale causando un grave danno ambientale e sanitario;
- fermo restando che la rimozione dei M.C.A. è obbligo dei proprietari, è comunque indispensabile promuovere iniziative di incentivazione alla rimozione e di calmieramento dei prezzi;
- che al fine di favorire le attività di bonifica, si è inteso procedere alla stesura della presente convenzione con l'Azienda **Coimperzeta S.a.s. di Zoccoli Giorgio & C.**, ditta qualificata (iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali – Categoria 10 A e Categoria 5 al n. **MI/43345**), che ha manifestato interesse in merito allo svolgimento di questo servizio sul territorio comunale, aderendo alla richiesta comunale formulata con avviso in data 22.12.2015;
- che il Comune di Bareggio intende avviare una campagna di sensibilizzazione rivolta alla cittadinanza per portare a conoscenza della stessa la disponibilità dell'Azienda **Coimperzeta S.a.s. di Zoccoli Giorgio & C.** ad eseguire il servizio di rimozione e smaltimento di M.C.A., nel rispetto della normativa vigente ed alle condizioni tecniche ed economiche dalla stessa offerte e nel seguito riportate.

**TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO  
SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

**Comune di Bareggio** – piazza Cavour, 20010 Bareggio (MI)  
c.f. 82000710150 - [www.comune.bareggio.mi.it](http://www.comune.bareggio.mi.it)

**Ufficio tecnico – Settore Territorio, Ambiente e S.U.A.P. –**  
Orari di Apertura: Lun e Gio 9.00 – 12.00 - Mer. 16.15 – 18.15



**COMUNE DI BAREGGIO**  
Città Metropolitana di Milano

Territorio, Ambiente e S.U.A.P.  
Responsabile: Arch. Ambrogina Cozzi  
Tel: 02.902.58.1 - Fax: 02.902.58.235  
E-mail: cozzi.ambrogina@comune.bareggio.mi.it

#### **Art. 1**

Le premesse costituiscono parte integrante dei patti che seguono.

#### **Art 2**

La presente convenzione ha la finalità di incentivare le attività di rimozione e smaltimento di M.C.A., facilitando le incombenze di carattere amministrativo attraverso la messa a disposizione degli uffici comunali per ogni necessità utile a rendere efficace e tempestiva ogni occorrenza documentale e/o operativa di competenza comunale, riservando, ove occorrente, a singoli atti specifici il perfezionamento di eventuali obbligazioni.

#### **Art. 3**

Il servizio svolto dall'Azienda **Coimperzeta S.a.s. di Zoccoli Giorgio & C.** comprende:

- sopralluogo da parte di un tecnico di impresa abilitata per la bonifica dell'amianto o di materiali contenenti amianto in matrice compatta e redazione del preventivo per la rimozione e per lo smaltimento, entrambi a titolo gratuito;
- redazione e presentazione di un Piano di Lavoro all'ASL di competenza tramite il servizio telematico regionale Ge.M.A.;
- rimozione dei M.C.A. con le procedure operative di cui al punto 3 del paragrafo 7b) dell'Allegato al D.M. 6/9/1994 e con l'adozione delle necessarie ed idonee misure di sicurezza contro il pericolo di caduta dall'alto dai lati prospicienti il vuoto delle coperture o per sfondamento delle lastre;
- trasporto dei M.C.A. rimossi ad impianto di smaltimento autorizzato ai sensi del d.lgs. 152/06 con mezzo di azienda iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in Categoria 5;
- certificazione di avvenuto smaltimento.

#### **Art. 4**

L'Azienda **Coimperzeta S.a.s. di Zoccoli Giorgio & C.** si impegna ad effettuare tutte le fasi previste dall'articolo precedente. L'esecuzione dell'intervento richiesto è subordinata all'approvazione formale del preventivo fornito dall'Azienda **Coimperzeta S.a.s. di Zoccoli Giorgio & C.** da parte del committente.

#### **Art. 5**

E' fatto divieto di subappaltare le opere di cui all'Art. 3 con l'esclusione della sola predisposizione di ponteggi fissi e loro accessori.

#### **Art. 6**

Gli interventi richiesti dal privato cittadino saranno a carico dello stesso che corrisponderà direttamente all'Azienda **Coimperzeta S.a.s. di Zoccoli Giorgio & C.**, l'importo in base alle seguente tabella:

<b>Coperture in cemento-amianto</b>	<b>h &lt; 2 m COSTO (IVA esclusa)</b>	<b>&gt;2 m COSTO (IVA esclusa)</b>
<b>DA 0 A 15 mq</b>	<b>€ 600,00 a corpo</b>	<b>700,00 €/a corpo</b> comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisorie (ponteggio e piattaforma mobile)



**COMUNE DI BAREGGIO**  
Città Metropolitana di Milano

Territorio, Ambiente e S.U.A.P.  
Responsabile: Arch. Ambrogina Cozzi  
Tel: 02.902.58.1 - Fax: 02.902.58.235  
E-mail: cozzi.ambrogina@comune.bareggio.mi.it

<b>DA 15 mq A 30 mq</b>	<b>600,00 €/a corpo + 12,50 €/mq</b> (per superfici oltre 15 mq)	<b>700,00 €/a corpo + 12,50 €/mq</b> (per superfici oltre 15 mq) comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
<b>OLTRE 30 mq (opzionale)</b>	<b>16,00 €/mq</b>	<b>17,00 €/mq</b> comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
<b>Altre tipologie di MCA: manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta</b>		
Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo non superiore a 450 kg	<b>A terra compreso smaltimento</b>	<b>3,20 €/kg</b>
	<b>Posti in opera compreso smaltimento</b>	<b>3,60 €/kg</b>
Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo superiore a 450 kg	<b>Costo di trasporto e smaltimento</b>	<b>2,80 €/kg</b>
Materiali contenenti amianto in matrice compatta (es. guanti, coperte, guarnizioni, sottopentole, phon, teli da stiro, ecc.) con peso complessivo non superiore a 10 kg	<b>Costo di trasporto e smaltimento</b>	<b>50,00 €/kg</b>

Per tutti gli interventi sono compresi il sopralluogo e il preventivo GRATUITO, gli oneri di sicurezza e l'uso del trabattello ove previsto, ad esclusione degli oneri relativi alle altre opere provvisionali e attrezzature (es. ponteggio e piattaforma mobile) per gli interventi da realizzare a quote superiori a 2 m dal piano campagna.

Detti prezzi rimangono invariati per tutta la durata della convenzione.

Il servizio inoltre prevede:

- istituzione di un numero telefonico o, in alternativa un numero verde, al quale il privato interessato possa rivolgersi per la richiesta degli interventi, attivo e presidiato 5 giorni la settimana per almeno 8 ore diurne;
- garanzia dell'effettuazione dell'intervento entro il termine di 30 giorni dall'affidamento del servizio da parte del privato interessato, dedotti i 30 giorni dalla presentazione del Piano di Lavoro presso l'ASL di competenza.

#### **Art. 7**

Nessun onere finanziario deriva all'ente comune dalla sottoscrizione della presente convenzione. Nessuna pretesa è altresì imputabile all'amministrazione comunale per eventuali inadempimenti contrattuali del privato cittadino richiedente la bonifica di materiali contenenti amianto.



**COMUNE DI BAREGGIO**  
**Città Metropolitana di Milano**

Territorio, Ambiente e S.U.A.P.  
Responsabile: Arch. Ambrogina Cozzi  
Tel: 02.902.58.1 - Fax: 02.902.58.235  
E-mail: [cozzi.ambrogina@comune.bareggio.mi.it](mailto:cozzi.ambrogina@comune.bareggio.mi.it)

**Art. 8**

La presente convenzione viene stipulata con effetto dalla data di protocollazione per la durata di 3 anni.

**Art. 9**

Il Comune di Bareggio si impegna a garantire all'Azienda adeguate forme di visibilità e a pubblicizzare la presente offerta economica a livello comunale.

La pubblicazione di quanto previsto con la presente convenzione sarà effettuata a cura e spese dell'ente comunale, con mezzi ritenuti idonei.

**Art. 10**

La ditta **Coimperzeta S.a.s. di Zoccoli Giorgio & C.** si impegna a praticare gli stessi prezzi indicati nell'art. 6 per interventi che saranno richiesti direttamente dall'amministrazione comunale.

**Art. 11**

Resta salva ed impregiudicata la facoltà per il privato cittadino e per lo stesso ente comune di rivolgersi ad altri soggetti autorizzati per la realizzazione degli interventi in questione.

**Art. 12**

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione valgono le norme del codice civile in materia di obbligazioni e contratti, per quanto compatibili.

**Art. 13**

Ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 159 del 06.09.2011 è stata richiesta in data 14.04.2016, alla Prefettura di Milano, mediante BDNA SICEANT, la documentazione circa la sussistenza di una delle cause di decadenza, di divieto o di sospensione e dei tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 67 del D.lgs n. 159/2011 nonché le situazioni di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91, comma 6 del D.lgs n. 159/2011, tutt'oggi in corso di perfezionamento.

Il Comune si avvale della facoltà prevista dall'art. 92, comma 4bis del D.lgs. n. 159/2011, di procedere alla stipula della presente convenzione anche in assenza del certificato informatico antimafia. Il Comune recederà dallo stesso qualora siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.