



COMUNE DI BAREGGIO
Città Metropolitana di Milano

Territorio, Ambiente e S.U.A.P.
Responsabile: Arch. Ambrogina Cozzi
Tel: 02.902.58.1 - Fax: 02.902.58.235
E-mail: cozzi.ambrogina@comune.bareggio.mi.it

CONVENZIONE PER INTERVENTI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO IN MATRICE COMPATTA (M.C.A.) PROVENIENTI DA UTENZE DOMESTICHE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BAREGGIO (MI)

TRA

il Comune di Bareggio (Mi) con Sede Legale in piazza Cavour snc, C.F. 82000710150 rappresentato da **Ambrogina Cozzi** in qualità di **Responsabile Settore Territorio, Ambiente e SUAP**,

E

L'azienda **Edil Costruzioni di Marchesi Giancarlo** con Sede Legale in **Milano (MI)** Via **Vigevano n. 14** rappresentata da **Giancarlo Marchesi** in qualità di **titolare firmatario**

Premesso

- che nell'ambito del territorio del comune di Bareggio insistono fabbricati di proprietà privata di piccole e grandi dimensioni con M.C.A. (Materiali contenenti Amianto) costituiti prevalentemente da manufatti in cemento-amianto in matrice compatta;
- che lo stato di degrado e/o abbandono dei manufatti contenenti amianto potrebbe potenzialmente arrecare criticità dal punto di vista ambientale e della salute pubblica per la cittadinanza;
- che la procedura da seguire per effettuare le bonifiche dei siti con materiali contenenti amianto, comporta oneri notevoli, a carico del cittadino, a fronte della difficoltà di reperire direttamente impianti autorizzati allo smaltimento di M.C.A., nonché dal punto di vista delle incombenze di carattere amministrativo;
- le difficoltà tecnico-amministrative-economiche per la rimozione degli M.C.A. possono costituire un disincentivo allo smaltimento e, di conseguenza, favoriscono indirettamente l'abbandono degli stessi sul territorio comunale causando un grave danno ambientale e sanitario;
- fermo restando che la rimozione dei M.C.A. è obbligo dei proprietari, è comunque indispensabile promuovere iniziative di incentivazione alla rimozione e di calmieramento dei prezzi;
- che al fine di favorire le attività di bonifica, si è inteso procedere alla stesura della presente convenzione con l'Azienda **Edil Costruzioni di Marchesi Giancarlo**, ditta qualificata (iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali – Categoria 10 A e Categoria 5 al n. **MI/33838**), che ha manifestato interesse in merito allo svolgimento di questo servizio sul territorio comunale, aderendo alla richiesta comunale formulata con avviso in data 22.12.2015;
- che il Comune di Bareggio intende avviare una campagna di sensibilizzazione rivolta alla cittadinanza per portare a conoscenza della stessa la disponibilità dell'Azienda **Edil Costruzioni di Marchesi Giancarlo** ad eseguire il servizio di rimozione e smaltimento di M.C.A., nel rispetto della normativa vigente ed alle condizioni tecniche ed economiche dalla stessa offerte e nel seguito riportate.

**TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO
SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

Comune di Bareggio – piazza Cavour, 20010 Bareggio (MI)
c.f. 82000710150 - www.comune.bareggio.mi.it

Ufficio tecnico – Settore Territorio, Ambiente e S.U.A.P. –
Orari di Apertura: Lun e Gio 9.00 – 12.00 - Mer. 16.15 – 18.15



COMUNE DI BAREGGIO
Città Metropolitana di Milano

Territorio, Ambiente e S.U.A.P.
Responsabile: Arch. Ambrogina Cozzi
Tel: 02.902.58.1 - Fax: 02.902.58.235
E-mail: cozzi.ambrogina@comune.bareggio.mi.it

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante dei patti che seguono.

Art 2

La presente convenzione ha la finalità di incentivare le attività di rimozione e smaltimento di M.C.A., facilitando le incombenze di carattere amministrativo attraverso la messa a disposizione degli uffici comunali per ogni necessità utile a rendere efficace e tempestiva ogni occorrenza documentale e/o operativa di competenza comunale, riservando, ove occorrente, a singoli atti specifici il perfezionamento di eventuali obbligazioni.

Art. 3

Il servizio svolto dall'Azienda **Edil Costruzioni di Marchesi Giancarlo** comprende:

- sopralluogo da parte di un tecnico di impresa abilitata per la bonifica dell'amianto o di materiali contenenti amianto in matrice compatta e redazione del preventivo per la rimozione e per lo smaltimento, entrambi a titolo gratuito;
- redazione e presentazione di un Piano di Lavoro all'ASL di competenza tramite il servizio telematico regionale Ge.M.A.;
- rimozione dei M.C.A. con le procedure operative di cui al punto 3 del paragrafo 7b) dell'Allegato al D.M. 6/9/1994 e con l'adozione delle necessarie ed idonee misure di sicurezza contro il pericolo di caduta dall'alto dai lati prospicienti il vuoto delle coperture o per sfondamento delle lastre;
- trasporto dei M.C.A. rimossi ad impianto di smaltimento autorizzato ai sensi del d.lgs. 152/06 con mezzo di azienda iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in Categoria 5;
- certificazione di avvenuto smaltimento.

Art. 4

L'Azienda **Edil Costruzioni di Marchesi Giancarlo** si impegna ad effettuare tutte le fasi previste dall'articolo precedente. L'esecuzione dell'intervento richiesto è subordinata all'approvazione formale del preventivo fornito dall'Azienda **Edil Costruzioni di Marchesi Giancarlo** da parte del committente.

Art. 5

E' fatto divieto di subappaltare le opere di cui all'Art. 3 con l'esclusione della sola predisposizione di ponteggi fissi e loro accessori.

Art. 6

Gli interventi richiesti dal privato cittadino saranno a carico dello stesso che corrisponderà direttamente all'Azienda **Edil Costruzioni di Marchesi Giancarlo**, l'importo in base alle seguente tabella:

Coperture in cemento-amianto	h < 2 m COSTO (IVA esclusa)	>2 m COSTO (IVA esclusa)
DA 0 A 15 mq	€ 800,00 a corpo	850,00 €/a corpo comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisorie (ponteggio e piattaforma mobile)



COMUNE DI BAREGGIO
Città Metropolitana di Milano

Territorio, Ambiente e S.U.A.P.
Responsabile: Arch. Ambrogina Cozzi
Tel: 02.902.58.1 - Fax: 02.902.58.235
E-mail: cozzi.ambrogina@comune.bareggio.mi.it

DA 15 mq A 30 mq	900,00 €/a corpo (per superfici oltre 15 mq)	950,00 €/a corpo (per superfici oltre 15 mq) comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
OLTRE 30 mq (opzionale)	10,00 €/mq	12,00 €/mq comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
Altre tipologie di MCA: manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta		
Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo non superiore a 450 kg	A terra compreso smaltimento	3,50 €/kg
	Posti in opera compreso smaltimento	4,00 €/kg
Manufatti contenenti cemento amianto in matrice compatta con peso complessivo superiore a 450 kg	Costo di trasporto e smaltimento	2,00 €/kg
Materiali contenenti amianto in matrice compatta (es. guanti, coperte, guarnizioni, sottopentole, phon, teli da stiro, ecc.) con peso complessivo non superiore a 10 kg	Costo di trasporto e smaltimento	300,00 €/kg

Per tutti gli interventi sono compresi il sopralluogo e il preventivo GRATUITO, gli oneri di sicurezza e l'uso del trabattello ove previsto, ad esclusione degli oneri relativi alle altre opere provvisionali e attrezzature (es. ponteggio e piattaforma mobile) per gli interventi da realizzare a quote superiori a 2 m dal piano campagna.

Detti prezzi rimangono invariati per tutta la durata della convenzione.

Il servizio inoltre prevede:

- istituzione di un numero telefonico o, in alternativa un numero verde, al quale il privato interessato possa rivolgersi per la richiesta degli interventi, attivo e presidiato 5 giorni la settimana per almeno 8 ore diurne;
- garanzia dell'effettuazione dell'intervento entro il termine di 15 giorni dall'affidamento del servizio da parte del privato interessato, dedotti i 30 giorni dalla presentazione del Piano di Lavoro presso l'ASL di competenza.

Art. 7

Nessun onere finanziario deriva all'ente comune dalla sottoscrizione della presente convenzione. Nessuna pretesa è altresì imputabile all'amministrazione comunale per eventuali inadempimenti contrattuali del privato cittadino richiedente la bonifica di materiali contenenti amianto.



COMUNE DI BAREGGIO
Città Metropolitana di Milano

Territorio, Ambiente e S.U.A.P.
Responsabile: Arch. Ambrogina Cozzi
Tel: 02.902.58.1 - Fax: 02.902.58.235
E-mail: cozzi.ambrogina@comune.bareggio.mi.it

Art. 8

La presente convenzione viene stipulata con effetto dalla data di protocollazione per la durata di 3 anni.

Art. 9

Il Comune di Bareggio si impegna a garantire all'Azienda adeguate forme di visibilità e a pubblicizzare la presente offerta economica a livello comunale.

La pubblicazione di quanto previsto con la presente convenzione sarà effettuata a cura e spese dell'ente comunale, con mezzi ritenuti idonei.

Art. 10

La ditta **Edil Costruzioni di Marchesi Giancarlo** si impegna a praticare gli stessi prezzi indicati nell'art. 6 per interventi che saranno richiesti direttamente dall'amministrazione comunale.

Art. 11

Resta salva ed impregiudicata la facoltà per il privato cittadino e per lo stesso ente comune di rivolgersi ad altri soggetti autorizzati per la realizzazione degli interventi in questione.

Art. 12

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione valgono le norme del codice civile in materia di obbligazioni e contratti, per quanto compatibili.

Art. 13

Ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 159 del 06.09.2011 è stata richiesta in data 14.04.2016, alla Prefettura di Milano, mediante BDNA SICEANT, la documentazione circa la sussistenza di una delle cause di decadenza, di divieto o di sospensione e dei tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 67 del D.lgs n. 159/2011 nonché le situazioni di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91, comma 6 del D.lgs n. 159/2011, tutt'oggi in corso di perfezionamento.

Il Comune si avvale della facoltà prevista dall'art. 92, comma 4bis del D.lgs. n. 159/2011, di procedere alla stipula della presente convenzione anche in assenza del certificato informatico antimafia. Il Comune recederà dallo stesso qualora siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.